

## 교통영향분석 · 개선대책 심의 결과

- ☐ 사 업 명 : 노형2지구 도시개발사업(변경심의)
- ☐ 심의일시 및 장소 : 2014. 3. 7(금), 13:30 / 소방안전본부 3층 회의실
- ☐ 사업개요
- 사업기간 : 2013년 ~ 2014년
  - 위      치 : 제주시 노형동 1420-1번지 일원
  - 사업면적 : 358,347m<sup>2</sup>
  - 용      도 : 주택건설용지, 근린생활시설용지, 공공시설용지
  - 사업시행자 : 제주시
  - 수립대행기관 : (주)대한콘설탄트
  - 참석대상 : 심의위원(8명), 사업시행자, 평가기관 등
- ☐ 심의내용(원안, 수정, 보완)

구    분	심의결과 보완내용	비    고
주변가로 및 교차로	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인근 개발계획과 정합성을 유지.</li> <li>○ L1-L1' 단면은 변경안으로 결정하되 CCTV 운영이 필요.</li> <li>○ 구. 노형파출소 앞 교통섬 및 차로를 조정하여 차량 상충으로 인한 사고예방 및 횡단보도 길이를 줄이도록 검토.</li> <li>○ 대로 1-1-8호선(노형동 주민센터 부근 CU편의점 앞 도로상) 무단횡단이 빈번히 발생하고 있으므로 횡단보도와 중앙선에 분리대를 설치할 것 (반드시 필요).</li> <li>○ 노형교차로의 좌회전금지 부분은 D-Dream Tower의 심의내용과 도시교통중기기본계획의 사항을 참고하여 기존처럼 허용하는 것이 바람직하며 D-Dream Tower 호텔 사업후에 검토하는 것으로 하는 안이 바람직하므로 그 시기까지 좌회전금지안에 대하여 유보하는 것으로 검토.</li> </ul>	

진출입 동선	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 이마트에서 공항방면 우회전 3개 차로로 운영할 경우 본선 진입시 추돌사고 위험이 상존함으로 2개 차로로 조정.</li> <li>○ 노형로타리 주변 노형파출소 앞 보행섬(교통섬)은 자칫 교통사고 유발 위험이 있으므로 교통안전상 제거 검토.</li> </ul>	
대중교통 및 보행	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대순진리교 북쪽 이면도로상의 2개 교차로를 운영할 경우 대기로 인한 교통정체 우려되므로 양방향 통행으로 조정 검토.</li> <li>○ 각 버스정류장 부근 횡단보도 설치로 무단횡단 사고를 방지해야 하므로 중앙분리대(보행안전지대) 설치 필요.</li> </ul>	
주차	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 일고 서측도로의 경우 기존의 노폭을 유지토록하고, 불법주차방지 방안 대책 강구 ※ 불법주차단속 CCTV 운영 등.</li> <li>○ 노형중학교 주변 도로확장에 따른 불법 주·정차 단속 CCTV 설치</li> <li>○ 노형로타리 주변 노상주차장이 많아 교통소통에 상당한 방해가 되므로 주차장을 없애는 방안 검토(관련부서 협의).</li> </ul>	
교통안전 및 기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 노형중학교 주변 도로상에 중앙분리대(가드레일)를 설치와 무단횡단 교통사고 예방과 주변 불법주정차 방지 대책 마련.</li> <li>○ 제주일고 서로 자전거도로와 인도를 명확하게 구분할 필요가 있으므로 웬스설치 등 안전대책 마련.</li> </ul>	
사업지구 외부교통개선	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ D-호텔 교통개선대책에서 제시했던 안과 상충되지 않도록 정합성을 유지토록 대책마련.</li> <li>○ 보행자의 무단횡단 등 안전을 위해 도로상에 중앙분리대(안전지대) 설치 검토(특히 학교주변)</li> </ul>	

2013. 3. 7.

제주특별자치도 교통영향분석·개선대책심의위원회 위원장

# 교통영향분석 · 개선대책 심의 결과(개발사업)

□ 사 업 명 : 차이나 비욘드 힐 관광단지 조성사업

□ 심의일시 및 장소 : 2014. 4. 8(화), 14:00/제1청사 한라홀 4층 회의실

□ 사업개요

- 사업기간 : 2011년 ~ 2018년
- 위 치 : 제주시 애월읍 봉성리 산30번지 일원
- 부지면적 : 891,535m<sup>2</sup>
- 용 도 : 숙박시설, 휴양문화시설, 상가시설 등
- 사업시행자 : (유)홍유개발
- 수립대행기관 : (주)제이피엠엔지니어링
- 참석대상 : 심의위원(17명), 사업시행자, 평가기관 등

□ 심의결과 : (원안의결, 수정의결, 보완 재검토)

구 분	심의결과 보완내용	비 고
사업지구의 외부 (주변가로 및 교차로)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 평화로 교차지점~아덴힐 입구까지 도로는 보도가 있는 4차로로 확장하고, 가로등을 시설하되 가로등은 평화로에서 굴다리로 진입하는 부분을 포함할 것.</li> <li>○ 굴다리 부분에는 조명시설을 설치할 것.</li> <li>○ 아덴힐 사업지와 본 사업지 주 진·출입구를 회전형 교차로로 조성 할 것                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주 진·출입구 동측 내리막 경사지에 속도 저감을 위한 미끄럼방지시설 및 주의 표지판(경보등 포함), 충격완충 시설 등 교통안전시설을 최대한 강구 설치 할 것.</li> </ul> </li> </ul>	
사업지구의 내부 (가로 및 교차로)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지 내부인 경우도 가급적 회전형 교차로 설치(권장).</li> </ul>	
대중교통 및 보행	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 평화로 굴다리부분 사각지대 보완하고, 평화로 (버스정류장 포함)에서 사업지까지 보도를 설치 (굴다리부분 차도와 높이 차이를 두고).</li> </ul>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자전거 도로·보행자 및 도로의 공간과 연속성 확보가 필요(사업지구 내, 사업지구 외)</li> <li>- 보도·자전거 도로는 식재와 가로등 등을 제외한 폭원이 적정 유효폭 2m 이상을 확보할 것.</li> </ul>	
주차	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주차 포장은 잔디블럭 등 자연 친화적인 재료로 포장 사용 권장.</li> </ul>	
교통안전 및 기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대규모 사업시행으로 발생하는 교통유발이 심각하므로 교통집중지역의 교통분산을 위하여 교통유발에 상응하는 교통개선대책 분담금으로 교통영향평가기관이 분석하여 제시한 노형로타리 우회도로 분담금 5.55% 이상을 사업자가 부담할 것.</li> <li>○ 사업부지에 안내(홍보)판에 본 사업계획 내용에 포함되지 않은 사업은 제외 필요.</li> <li>○ 사업지내 연못·저류지에 보행자의 보행안전을 위한 가드레일 등 안전시설 설치 대책을 강구.</li> </ul>	

2014. 4. 8.

제주특별자치도 교통영향분석·개선대책심의위원회 위원장

# 교통영향분석 · 개선대책 심의 결과(개발사업)

- 사 업 명 : 신화 · 역사공원 조성사업(2차 변경심의)
- 심의일시 및 장소 : 2014. 4. 8(화), 14:00/제1청사 한라홀 4층 회의실
- 사업개요
  - 사업기간 : 2006년 ~ 2018년
  - 위 치 : 서귀포시 안덕면 서광리 산35-7번지 일원
  - 부지면적 : 3,985,601.4m<sup>2</sup>
  - 용 도 : 숙박시설, 상업시설, 운동오락시설 등
  - 사업시행자 : 제주국제자유도시개발센터
  - 수립대행기관 : (주)제이피엠엔지니어링
  - 참석대상 : 심의위원(17명), 사업시행자, 평가기관 등
- 심의결과 : (원안의결, 수정의결, 보완 재검토)

구 분	심의결과 보완내용	비 고
사업지구의 외부 (주변가로 및 교차로)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 축협 플라자 입구 교차로와 근접되어 축협 플라자로 좌회전을 허용하고 있어 위험요인이 되므로 점멸등을 설치하고, 미끄럼방지 포장 및 과속방지턱 등 과속을 방지할 수 있는 시설을 설치 할 것.</li> <li>○ 사업지내 인도 및 자전거도로 폭이 너무 좁아 실질적인 보행자와 자전거 통행을 위한 공간 마련이 필요.</li> </ul>	
사업지구의 내부 (가로 및 교차로)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ R-AREA 숙박-2 진출입구 위치는 교차로에 맞춰 시설토록 설계할 것.</li> <li>○ 회전교차로를 원칙적으로 적용 바람(지구내는 100%, 지구외 간선은 편도 2차선 도로)</li> <li>○ A지구 주차장 진출입을 우회전 진입, 우회전 진출로 변경(회전교차로 활용) 할 것.</li> </ul>	
대중교통 및 보행	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대형버스의 drop-off존을 설치하고 있지만,</li> </ul>	

	<p>pick-up존에 대한 언급이 없음. drop-off존이 pick-up기능까지 할 수 있도록 개선 조치바람.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자전거 도로와 보행자 도로의 유효폭이 유지 되도록 할 것(가로수 식재와 가로등은 제외 할 것).</li> <li>○ 지구내 대중교통 정류장 신설 및 지구외와 연계 환승 할 수 있도록 환승정류소 시설 방안 강구 조치.</li> <li>○ 전기차(공용) 및 전기자전거의 보급에 대비한 주차장, 주차 공간 확보, 충전시설 등을 설치 할 것.</li> </ul>	
주차	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 상가시설 진출입 회전반경은 최소 6M이상 확보하고 가급 진입부에 가까이 설치된 주차장은 삭제 요망.</li> <li>○ 주차포장은 잔디블럭 사용.</li> </ul>	
교통안전 및 기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 축협축산물 프라자 부분의 경우 현재 진입과 진출부를 따로 운영하고 있음. 교통안전상 교차로와 가까워서 진출·입부는 폐쇄하고 기존의 진입부에서 진입·진출을 할 수 있는 방안을 검토 할 것.</li> <li>○ 가로수 식재는 주변 식생과 어울리는 수목으로 선정할 것(준공검사용으로 식재한 수목은 제거 필요)</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 저류지 경계상 혹은 저류지에 교통등이 통과시 차량과 보행자의 안전대책을 강구할 것.</li> <li>○ 대규모 사업시행으로 발생하는 교통유발이 심각하므로 교통집중지역의 교통분산을 위하여 교통유발에 상응하는 교통개선대책 부담금으로 교통영향평가기관이 분석하여 제시한 노형로타리 우회도로 부담금 13.42% 이상을 사업자가 부담할 것.</li> </ul>	

2014. 4. 8.

제주특별자치도 교통영향분석·개선대책심의위원회 위원장